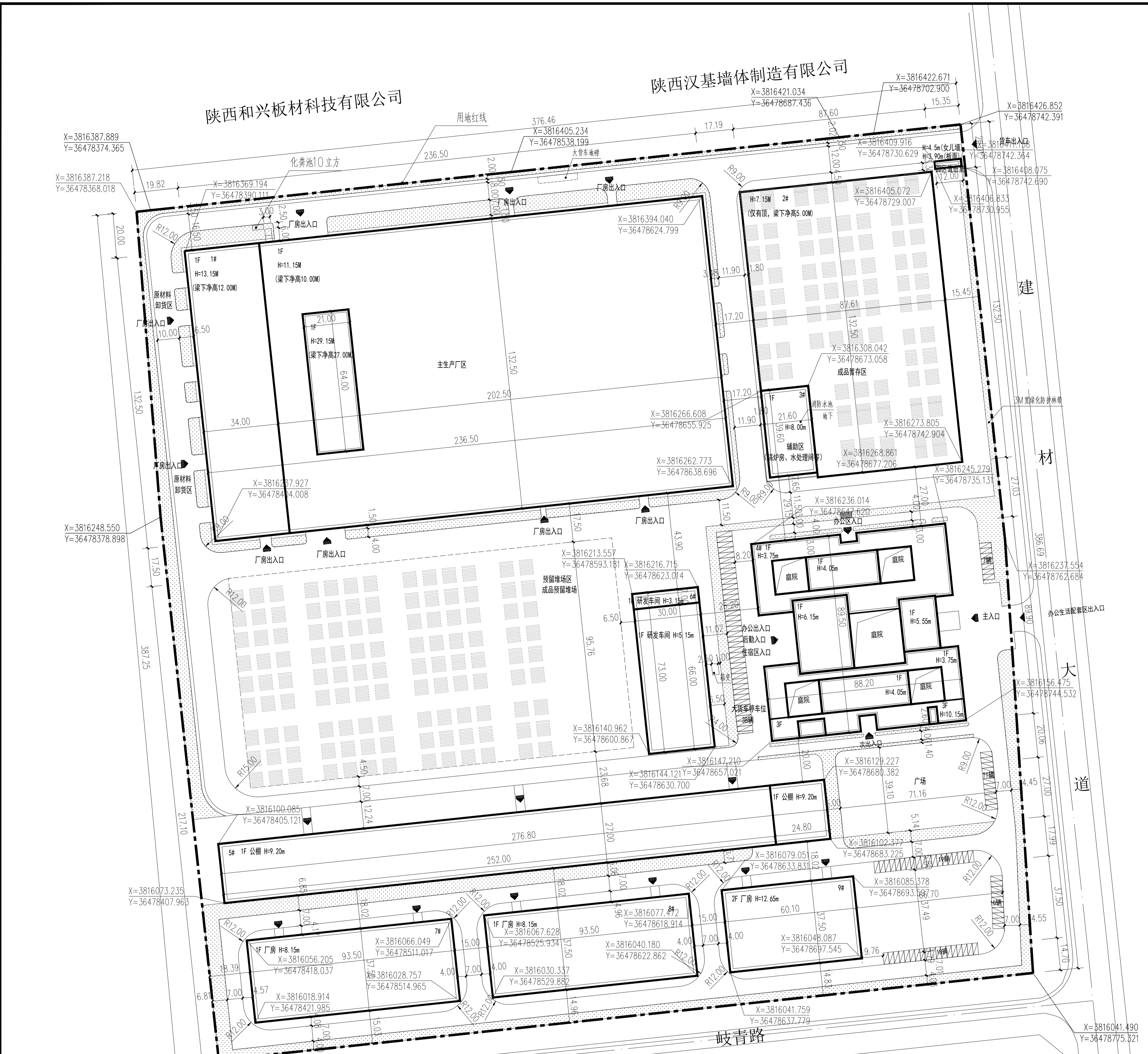


会 审 记 录
 建 筑 结 构
 电 气 工 程
 水 暖 工 程
 环 境 工 程
 电 气 工 程
 电 气 工 程
 电 气 工 程



安徽海螺水泥生产有限公司

建筑一览表

项目	结构形式	首层建筑面积 (m ²)	层数	地上建筑面积 (m ²)	地下建筑面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	备注	耐火等级	生产物品危险等级
1# 主生产区	钢结构	31336.25m ²	1F (局部有夹层)	39612.94m ²		39612.94m ²	层高 8米	二级	戊类
2# 成品暂存区	钢结构	5353.01m ²	1F	5353.01m ²		5353.01m ²		二级	戊类
3# 辅助区	框架	853.98m ²	1F	853.98m ²	186.26m ²	1040.24m ²		二级	戊类
4# 办公、宿舍、食堂	框架	5426.47m ²	1F (局部3F)	6989.95m ²		6989.95m ²		二级	戊类
5# 公棚	钢结构	7473.60m ²	1F	7473.60m ²		7473.60m ²		二级	戊类
6# 研发车间	钢结构	2189.99m ²	1F	2189.99m ²		2189.99m ²		二级	戊类
7# 厂房	钢结构	3506.25m ²	1F	3506.25m ²		3506.25m ²		二级	戊类
8# 厂房	钢结构	3506.25m ²	1F	3506.25m ²		3506.25m ²		二级	戊类
9# 厂房	钢结构	2253.75m ²	2F	4507.50m ²		4507.50m ²		二级	戊类
门房	框架	34.65m ²	1F	34.65m ²		34.65m ²		二级	戊类
合计		61934.20m ²		74028.12m ²	186.26m ²	74214.38m ²			

总平面布置图 1:1000

注：
 1、厂房建筑高度为室外地坪至檐口梁顶高度，办公楼与宿舍建筑高度为室外地面至檐口的高度。
 2、厂区消防车道转弯半径为12米，生活区消防车道转弯半径为9米，满足消防车通行、转弯要求。
 3、标注坐标为建筑外皮坐标，尺寸为建筑外皮尺寸。
 4、厂房按0.3辆/100m²，办公宿舍按0.5辆/100m²考虑。
 5、本图仅作为报建使用。

北

图例：

- 新建建筑
- 现状建筑
- 现状道路
- 园区道路 消防通道
- 用地界线
- 建筑出入口
- 出入口
- 绿化
- 停车位

经济技术指标

总建设用地面积	146088.08m ²
总建筑面积	74214.38m ²
地上总建筑面积	74028.12m ²
其中	
1# 主生产厂区	39612.94m ²
2# 成品暂存区	5353.01m ²
3# 辅助区	853.98m ²
4# 办公、宿舍、食堂	6989.95m ²
5# 公棚	7473.60m ²
6# 研发车间	2189.99m ²
7# 厂房	3506.25m ²
8# 厂房	3506.25m ²
9# 厂房	4507.50m ²
门房	34.65m ²
地下建筑面积	186.26m ²
建筑占地面积	65730.90m ²
预留成品堆场区	16780.23m ²
合计占地面积	87871.53m ²
建筑密度	60.15%
计容建筑面积	116888.09m ²
容积率	0.80
绿地率	11%
生活配套建筑面积	6989.95m ²
生活配套建筑面积占比	9.44%
生活配套占地面积	5426.47m ²
生活配套占地面积占比	3.71%
地上停车位	160辆

陕西省现代建筑设计研究院
 SHAANXI MODERN ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE
 No. 168 Xinghai 7TH Street, Chuanbu Ecological District, Xi'an
 Postcode: 710021
 Tel: 029-8712696
 资质等级: 工程设计 甲级
 Grade of Licence: Grade A
 证书编号: A161006700
 Certificate No.: A161006700

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

注册章 REGISTRATION SEAL

备注 NOTES

建设单位 CLIENT
 陕西创能筑工科技有限公司

项目名称 PROJECT TITLE
 陕西创能筑工科技有限公司装配式建筑新型墙体材料产业基地项目

图名 DRAWING TITLE
 总平面布置图

项目负责人 PROJECT MANAGER	周鸿霖
审定 APPROVED	周鸿霖
审核 REVIEWED	周鸿霖
专业负责人 DISCIPLINE LEADER	王张伟
校对 CHECKED	王张伟
设计 DESIGNED	蔡卓卓
所长 DIRECTOR	周鸿霖

设计号 PROJECT NO.: 21-01-107

版本号 VER. NO.	01	阶段 PHASE	报批
比例 SCALE	1:1000	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2021.06	图号 DR. NO.	01