建构筑物一览表

子项号	子项名称	火灾危险性类别	耐火等级	层数	占地面积（平方米）	建筑面积（平方米）	计容建筑面积（平方米）	建筑高度（m）
1	门房	丁	二级	1（6）	6550.68	14572.83	20254.17	48.8
2	烟囱	丁	二级		44.89			80
3	坡道	丁	二级		1059.13			13.4
4	综合水泵房	戊	二级	1	525.57	691.78	749.39	7.9
5	冷却塔	戊	二级		294.95			10.10
6	生产消防水池				506			
7	调压柜				18			
8	地磅房	戊	二级	1	33.54	33.54	33.54	3.9
9	地磅				144.00			
10	门卫室		二级	1	53.26	48.85	48.85	4.1
11	氨水罐区	丙	二级		101.79			7.3
12	综合楼		二级	3	1093.47	2570.75	2570.75	13.1
13	渗滤液处理站	戊	二级	2	1618.20	2008.60	1173.36	12.9
14	初期雨水收集池				70.56			
15	雨水蓄水池				244.00			
	合计				12058.04	19931.35	24810.06	

主要技术经济指标

总用地面积（平方米）	49693.68
代征用地面积（平方米）	5822.61
净用地面积（平方米）	43271.07
建构筑物占地面积（平方米）	12058.04
总建筑面积（平方米）	19931.35
计容建筑面积（平方米）	24810.06
道路面积（含广场铺地）（平方米）	14020.72
建筑密度	27.87%
容积率	0.57
绿化面积（平方米）	12671.01
绿地率	29.28%
机动停车位（个）	31
非机动车位（个）	24
总围墙长度（m）	865
红线外连接道路面积（平方米）	1945.14

工程名称	广东省轻纺建筑设计院有限公司
工程号	FA121B
图号	FA121B-T0101-01
专业	建筑
阶段	施工图
比例	1:500
日期	2025.12
图名	总平面