

岐山县不动产登记中心
2025 年单位预算公开说明

目录

第一部分 单位概况

一、主要职责及机构设置

二、工作任务

三、人员情况说明

第二部分 收支情况

四、收支说明

第三部分 其他情况

五、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

六、国有资产占有使用及资产购置情况说明

七、政府采购情况说明

八、绩效目标说明

九、公用经费情况说明

十、专业名词解释

第四部分 公开报表

（具体预算公开报表）

第一部分 单位概况

一、主要职责及机构设置

（一）主要职责

岐山县不动产登记中心主要承担全县（含蔡家坡）土地、房屋、林地、草原、水域等产权和承包经营登记、登记资料的收集和审核、档案管理以及不动产信息平台管理服务等工作。

（二）机构设置

岐山县不动产登记中心隶属于岐山县自然资源局，是副科级公益一类全额拨款事业单位。

二、工作任务

（一）日常登记工作

在工作中，一是加强业务培训，提高工作人员的业务水平和服务能力。二是加强作风建设，严格落实各项规章制度，加强工作人员的日常管理和监督。三是加强廉政建设，加强廉政教育和监督，确保窗口服务人员能够熟练掌握登记业务知识，提供高效、优质的服务，稳步推进不动产日常登记发证

工作。同时，合理安排志愿者，确保每个时间段都有志愿者在岗，使志愿者岗位能更好地为前来办事群众提供帮助。

（二）“交地即交证、交房即交证”工作

在全县范围内常态化开展“交地即交证、交房即交证”工作，在工作中我们采取提前介入，主动对接企业，提前做好材料预审和办证的前期准备工作，明确各环节时间节点和具体要求，缩短房地产企业从竣工到办证所需的时间，实现住权和产权同步走，提高登记效率，同时，开辟企业服务绿色通道，全面做好交地交证的准备，保证项目建设及时落地开工，并扎实推进不动产首次登记、转移登记办理时限，满足交房之日交证。今年共完成交房即交证项目1个，26户业主实现住权与产权零时差、零等待。4个项目，88.61亩土地实现交地即交证。进一步保护了企业合法权益，降低了企业办事成本，全面提升了企业的获得感。

（三）“房地一体”确权登记工作

为深化农村房屋产权制度改革，盘活农村农民的固有资产，加强农村固有资产的流转力度，加快农民致富步伐，达到农民脱贫致富的新农村建设工作目标，我们主动作为，坚持“尊重历史、注重现实、权属合法、界址清楚、面积准确、一户一宅”的原则，依照不动产统一登记要求，细化技术方案，

通过统一调查、统一登记、统一发证，确保我县确权登记发证工作按期完成。截至目前，共完成“农房一体”不动产权证书 3.02 万本的制证工作。切实维护了农村集体和农民财产权益，为各村经济组织健康发展奠定坚实的资产基础。

（四）优化提升不动产登记营商环境工作

一是积极开展便民服务措施，严格执行一次性告知制度，要求受理人员熟悉本岗位业务知识，不让申请人多跑一次腿；二是开展延时服务，碰到特殊情况，为群众加班办理，真正为申请人解决难题。全年来，为企业和群众开设各种方便措施，开辟“绿色通道”办理业务 4 次，“上门服务”办理业务 12 人次，“延时服务”办理业务 6 件，“周六、周日办公”办理业务 16 件，“证书邮寄”办理业务 41 本。并积极开展二手房转移登记和水电气联动过户“一件事一次办”工作，将二手房转移登记和水电气过户办理事项的材料、表格，整合成“一张表格、一套材料”，实现产权过户与水电气过户一次办结，大大缩短了办理时限。

（五）平台建设工作

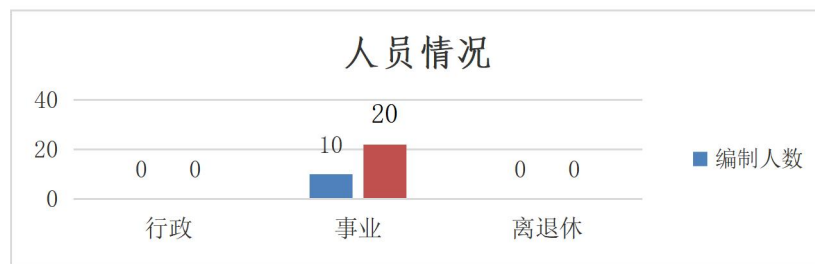
为进一步深化“放管服”和“不动产登记+互联网”改革，积极践行“让群众只跑一次”服务理

念，营造良好营商环境，全力推进“互联网+不动产登记”网上办理模式，确保登记工作与时俱进，完成县不动产登记系统与市级不动产登记系统的信息共享和数据对接。同时，我县电子证照系统也已于2024年5月正式上线运行，已完成与省级电子证照系统对接工作，实现岐山县不动产登记电子证照的签发工作。

三、人员情况说明

截止上年底，本单位人员编制10人，其中行政编制0人、事业编制10人；实有人员20人，其中行政0人、事业20人。单位管理的离退休人员0人。

人员构成 单位：人



第二部分 收支情况

四、收支说明

（一）收支预算总体情况

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位当年预算收入 274.94 万元，其中一般公共预算拨款收入 274.94 万元、政府性基金拨款收入 0 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人数减少；本单位当年预算支出 274.94 万元，其中一般公共预算拨款支出 274.94 万元、政府性基金拨款支出 0 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人数减少。

（二）财政拨款收支情况

本单位当年财政拨款收入 274.94 万元，其中一般公共预算拨款收入 274.94 万元、政府性基金拨款收入 0 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人数减少；本单位当年财政拨款支出 274.94 万元，其中一般公共预算拨款支出 274.94 万元、政府性基金拨款支出 0 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人数减少。

（三）一般公共预算拨款支出明细情况

1、一般公共预算当年拨款规模变化情况

本单位当年一般公共预算拨款支出 274.94 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人

数减少。

2、支出按功能科目分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出 274.94 万元，其中：

自然资源行业业务管理（2200108）274.94 万元，较上年减少 21.24 万元，主要原因是较上年人数减少。

3、支出按经济科目分类的明细情况

（1）按照部门预算支出经济分类的时细情况

本单位当年一般公共预算支出 274.94 万元，其中：

工资福利支出（301）243.94 万元，较上年减少 20.64 万元，原因是较上年人数减少。

商品和服务支出（302）31.00 万元，较上年减少 0.6 万元，原因是较上年人数减少；

（2）按照政府预算支出经济分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出 274.94 万元，其中：

对事业单位经常性补助（505）274.94 万元，较上年减少 21.24 万元，原因是较上年人数减少；

（四）政府性基金预算支出情况

本单位无当年政府性基金预算收支，并已公开空表。

（五）国有资本经营预算拨款收支情况

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

第三部分 其他情况

五、“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出 0.25 万元，较上年持平。其中：因公出国（境）经费 0 万元，较上年持平；公务接待费 0.25 万元，较上年持平；公务用车运行维护费 0 万元，较上年持平；公务用车购置费 0 万元，较上年持平。

上年及本年度，本单位无会议费、培训费预算安排。

六、国有资产占有使用及资产购置情况说明

截止上年底，本单位共有车辆 0 辆，单价 20 万元以上的设备 0 台（套）。当年部门预算安排购置车辆 0 辆；安排购置单价 20 万元以上的设备 0 台（套）。

七、政府采购情况说明

本单位当年无政府采购预算，并已公开空表。

八、绩效目标情况说明

本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款 274.94 万元，当年政府性基金预算当年拨款 0 万元，当年国有资本经营预算拨款 0 万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

九、公用经费情况说明

本单位当年公用经费预算安排 6.00 万元，较上年减少 0.60 万元，主要原因是较上年人数减少。

十、专业名词解释

1. 公用经费：包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

2. “三公”经费：是指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位

按规定开支的各类公务接待支出。

第四部分 公开报表

2025 年单位综合预算公开报表

单位名称：岐山县不动产登记中心
保密审查情况：已审查
单位主要负责人审签情况：已审签

目录

报表	报表名称	是否空表	公开空表理由
表 1	2025 年单位综合预算收支总表	否	
表 2	2025 年单位综合预算收入总表	否	
表 3	2025 年单位综合预算支出总表	否	
表 4	2025 年部单位综合预算财政拨款收支总表	否	
表 5	2025 年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表 6	2025 年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）	否	

表 7	2025 年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）	否	
表 8	2025 年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）	否	
表 9	2025 年单位综合预算政府性基金收支表	是	不涉及
表 10	2025 年单位综合预算专项业务经费支出表	否	
表 11	2025 年单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表	是	不涉及
表 12	2025 年单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表	是	不涉及
表 13	2025 年单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表	否	
表 14	2025 年单位专项业务经费绩效目标表	否	
表 15	2025 年单位整体支出绩效目标表	否	
表 16	2025 年专项资金总体绩效目标表	是	不涉及

注：1. 封面和目录的格式不得随意改变。

2. 公开空表一定要在目录说明理由。

2025 年单位综合预算收支总表

表 1

单位：元

序号	收 入		支 出					
	项 目	预算数	支出功能分科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
1	一、部门预算	2749355.00	一、部门预算	2749355.00	一、部门预算	2749355.00	一、部门预算	2749355.00

2	1、财政拨款	2749355.00	1、一般公共服务支出	0.00	1、人员经费和公用经费支出	2499355.00	1、机关工资福利支出	0.00
3	(1)一般公共预算拨款	2749355.00	2、外交支出	0.00	(1)工资福利支出	2439355.00	2、机关商品和服务支出	0.00
4	其中：专项资金列入部门预算的项目	250000.00	3、国防支出	0.00	(2)商品和服务支出	60000.00	3、机关资本性支出（一）	0.00
5	(2)政府性基金拨款	0.00	4、公共安全支出	0.00	(3)对个人和家庭的补助	0.00	4、机关资本性支出（二）	0.00
6	(3)国有资本经营预算收入	0.00	5、教育支出	0.00	(4)资本性支出	0.00	5、对事业单位经常性补助	2749355.00
7	2、上级补助收入	0.00	6、科学技术支出	0.00	2、专项业务经费支出	250000.00	6、对事业单位资本性补助	0.00
8	3、事业收入	0.00	7、文化旅游体育与传媒支出	0.00	(1)工资福利支出	0.00	7、对企业补助	0.00
9	其中：纳入财政专户管理的收费	0.00	8、社会保障和就业支出	0.00	(2)商品和服务支出	250000.00	8、对企业资本性支出	0.00
10	4、事业单位经营收入	0.00	9、社会保险基金支出	0.00	(3)对个人和家庭补助	0.00	9、对个人和家庭的补助	0.00
11	5、附属单位上缴收入	0.00	10、卫生健康支出	0.00	(4)债务利息及费用支出	0.00	10、对社会保障基金补助	0.00
12	6、其他收入	0.00	11、节能环保支出	0.00	(5)资本性支出(基本建设)	0.00	11、债务利息及费用支出	0.00
13			12、城乡社区支出	0.00	(6)资本性支出	0.00	12、债务还本支出	0.00
14			13、农林水支出	0.00	(7)对企业补助(基本建设)	0.00	13、转移性支出	0.00
15			14、交通运输支出	0.00	(8)对企业补助	0.00	14、预备费及预留	0.00
16			15、资源勘探工业信息等支出	0.00	(9)对社会保障基金补助	0.00	15、其他支出	0.00
17			16、商业服务业等支出	0.00	(10)其他支出	0.00		
18			17、金融支出	0.00	3、上缴上级支出	0.00		
19			18、援助其他地区支出	0.00	4、事业单位经营支出	0.00		
20			19、自然资源海洋气象等支出	2749355.00	5、对附属单位补助支出	0.00		
21			20、住房保障支出	0.00				
22			21、粮油物资储备支出	0.00				
23			22、国有资本经营预算支出	0.00				
24			23、灾害防治及应急管理支出	0.00				
25			24、预备费	0.00				
26			25、其他支出	0.00				

27			26、转移性支出	0.00				
28			27、债务还本支出	0.00				
29			28、债务付息支出	0.00				
30			29、债务发行费用支出	0.00				
31	本年收入合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00
32	用事业基金弥补收支差额	0.00	结转下年	0.00	结转下年	0.00	结转下年	0.00
33	上年实户资金余额	0.00	未安排支出的实户资金	0.00	未安排支出的实户资金	0.00	未安排支出的实户资金	0.00
34	上年结转	0.00						
35	其中：财政拨款资金结转	0.00						
36	非财政拨款资金结余	0.00						
37	收入总计	2749355.00	支出总计	2749355.00	支出总计	2749355.00	支出总计	2749355.00

2025 年单位综合预算收入总表

表 2

单位：元

序号	单位编码	单位名称	部门预算												
			合计	一般公共预算拨款	政府性基金拨	上级补	事业收	事业单	对附属	用事业基	上年	上年实	其他收入		

				小计	其中：专项资金列入部门预算项目	款			收入	缴收入	支差额		余额	
1		合计	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	336	岐山县自然资源局	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	336002	岐山县不动产登记中心	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2025 年单位综合预算支出总表

表 3

单位：元

序号	单位编码	单位名称	部门预算									
			合计	公共预算拨款		政府性基金拨款	事业收入	事业单位经营收入	对附属单位上缴收入	上年实户资金余额	其他收入	上年结转
				小计	其中：专项资金列入部门预算的项目							

1		合计	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	336	岐山县自然资源局	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	336002	岐山县不动产登记中心	2,749,355.00	2,749,355.00	250,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

2025 年单位综合预算财政拨款收支总表

表 4

单位：元

序号	收 入		支 出					
	项 目	预算数	支出功能分科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济科目（按大类）	预算数
1	一、财政拨款	2749355.00	一、财政拨款	2749355.00	一、财政拨款	2749355.00	一、财政拨款	2749355.00
2	1、一般公共预算拨款	2749355.00	1、一般公共服务支出	0.00	1、人员经费和公用经费支出	2499355.00	1、机关工资福利支出	0.00

3	其中：专项资金列入部门预算的项目	250000.00	2、外交支出	0.00	(1)工资福利支出	2439355.00	2、机关商品和服务支出	0.00
4	2、政府性基金拨款	0.00	3、国防支出	0.00	(2)商品和服务支出	60000.00	3、机关资本性支出（一）	0.00
5	3、国有资本经营预算收入	0.00	4、公共安全支出	0.00	(3)对个人和家庭的补助	0.00	4、机关资本性支出（二）	0.00
6			5、教育支出	0.00	(4)资本性支出	0.00	5、对事业单位经常性补助	2749355.00
7			6、科学技术支出	0.00	2、专项业务经费支出	250000.00	6、对事业单位资本性补助	0.00
8			7、文化旅游体育与传媒支出	0.00	(1)工资福利支出	0.00	7、对企业补助	0.00
9			8、社会保障和就业支出	0.00	(2)商品和服务支出	250000.00	8、对企业资本性支出	0.00
10			9、社会保险基金支出	0.00	(3)对个人和家庭补助	0.00	9、对个人和家庭的补助	0.00
11			10、卫生健康支出	0.00	(4)债务利息及费用支出	0.00	10、对社会保障基金补助	0.00
12			11、节能环保支出	0.00	(5)资本性支出(基本建设)	0.00	11、债务利息及费用支出	0.00
13			12、城乡社区支出	0.00	(6)资本性支出	0.00	12、债务还本支出	0.00
14			13、农林水支出	0.00	(7)对企业补助(基本建设)	0.00	13、转移性支出	0.00
15			14、交通运输支出	0.00	(8)对企业补助	0.00	14、预备费及预留	0.00
16			15、资源勘探工业信息支出	0.00	(9)对社会保障基金补助	0.00	15、其他支出	0.00
17			16、商业服务业等支出	0.00	(10)其他支出	0.00		
18			17、金融支出	0.00	3、上缴上级支出	0.00		
19			18、援助其他地区支出	0.00	4、事业单位经营支出	0.00		
20			19、自然资源海洋气象支出	2749355.00	5、对附属单位补助支出	0.00		
21			20、住房保障支出	0.00				
22			21、粮油物资储备支出	0.00				
23			22、国有资本经营预算支出	0.00				
24			23、灾害防治及应急管理支出	0.00				

25			24、预备费	0.00				
26			25、其他支出	0.00				
27			26、转移性支出	0.00				
28			27、债务还本支出	0.00				
29			28、债务付息支出	0.00				
30			29、债务发行费用支出	0.00				
31	本年收入合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00	本年支出合计	2749355.00
32	上年结转	0.00	结转下年	0.00	结转下年	0.00	结转下年	0.00
33	收入总计	2749355.00	支出总计	2749355.00	支出总计	2749355.00	支出总计	2749355.00

2025 年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出功能分类科目）

表 5

单位：元

序号	功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
----	--------	--------	----	--------	--------	----------	----

1		合计	2,749,355.00	2,439,355.00	60,000.00	250,000.00	
2	220	自然资源海洋气象等支出	2,749,355.00	2,439,355.00	60,000.00	250,000.00	
3	22001	自然资源事务	2,749,355.00	2,439,355.00	60,000.00	250,000.00	
4	2200108	自然资源行业业务管理	2,749,355.00	2,439,355.00	60,000.00	250,000.00	

2025 年单位综合预算一般公共预算支出明细表（按支出经济分类科目）

表 6

单位：元

序号	部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	专项业务经费支出	备注
1		合计			2,749,355.00	2,439,355.00	60,000.00	250,000.00	
2	301	工资福利支出			2,439,355.00	2,439,355.00	0.00	0.00	
3	30101	基本工资	50501	工资福利支出	1,422,588.00	1,422,588.00	0.00	0.00	
4	30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	46,000.00	46,000.00	0.00	0.00	
5	30107	绩效工资	50501	工资福利支出	265,306.00	265,306.00	0.00	0.00	
6	30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	535,417.00	535,417.00	0.00	0.00	
7	30113	住房公积金	50501	工资福利支出	151,444.00	151,444.00	0.00	0.00	
8	30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	18,600.00	18,600.00	0.00	0.00	
9	302	商品和服务支出			310,000.00	0.00	60,000.00	250,000.00	
10	30201	办公费	50502	商品和服务支出	63,447.00	0.00	13,447.00	50,000.00	
11	30207	邮电费	50502	商品和服务支出	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	
12	30211	差旅费	50502	商品和服务支出	9,500.00	0.00	9,500.00	0.00	
13	30214	租赁费	50502	商品和服务支出	149,000.00	0.00	0.00	149,000.00	
14	30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00	
15	30228	工会经费	50502	商品和服务支出	32,553.00	0.00	32,553.00	0.00	
16	30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	51,000.00	0.00	0.00	51,000.00	

2025 年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出功能分类科目）

表 7

单位：元

序号	功能科目编码	功能科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
1		合计	2,499,355.00	2,439,355.00	60,000.00	
2	220	自然资源海洋气象等支出	2,499,355.00	2,439,355.00	60,000.00	
3	22001	自然资源事务	2,499,355.00	2,439,355.00	60,000.00	
4	2200108	自然资源行业业务管理	2,499,355.00	2,439,355.00	60,000.00	

2025 年单位综合预算一般公共预算基本支出明细表（按支出经济分类科目）

表 8

单位：元

序号	部门经济科目编码	部门经济科目名称	政府经济科目编码	政府经济科目名称	合计	人员经费支出	公用经费支出	备注
1		合计			2,499,355.00	2,439,355.00	60,000.00	
2	301	工资福利支出			2,439,355.00	2,439,355.00	0.00	
3	30101	基本工资	50501	工资福利支出	1,422,588.00	1,422,588.00	0.00	
4	30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	46,000.00	46,000.00	0.00	
5	30107	绩效工资	50501	工资福利支出	265,306.00	265,306.00	0.00	
6	30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	535,417.00	535,417.00	0.00	
7	30113	住房公积金	50501	工资福利支出	151,444.00	151,444.00	0.00	
8	30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	18,600.00	18,600.00	0.00	
9	302	商品和服务支出			60,000.00	0.00	60,000.00	
10	30201	办公费	50502	商品和服务支出	13,447.00	0.00	13,447.00	
11	30207	邮电费	50502	商品和服务支出	2,000.00	0.00	2,000.00	
12	30211	差旅费	50502	商品和服务支出	9,500.00	0.00	9,500.00	
13	30214	租赁费	50502	商品和服务支出	0.00	0.00	0.00	
14	30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	2,500.00	0.00	2,500.00	
15	30228	工会经费	50502	商品和服务支出	32,553.00	0.00	32,553.00	
16	30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	0.00	0.00	0.00	

2025 年单位综合预算政府性基金收支表

表 9

单位：元

序号	收 入		支 出					
	项 目	预算数	支出功能分类科目（按大类）	预算数	部门预算支出经济分类科目（按大类）	预算数	政府预算支出经济分类科目（按大类）	预算数
1	一、政府性基金拨款	0.00	一、科学技术支出	0.00	一、人员经费和公用经费支出	0.00	一、机关工资福利支出	0.00
2			二、文化旅游体育与传媒支出	0.00	工资福利支出	0.00	二、机关商品和服务支出	0.00
3			三、社会保障和就业支出	0.00	商品和服务支出	0.00	三、机关资本性支出（一）	0.00
4			四、节能环保支出	0.00	对个人和家庭的补助	0.00	四、机关资本性支出（二）	0.00
5			五、城乡社区支出	0.00	其他资本性支出	0.00	五、对事业单位经常性补助	0.00
6			六、农林水支出	0.00	二、专项业务经费支出	0.00	六、对事业单位资本性补助	0.00
7			七、交通运输支出	0.00	工资福利支出	0.00	七、对企业补助	0.00
8			八、资源勘探工业信息等支出	0.00	商品和服务支出	0.00	八、对企业资本性支出	0.00
9			九、金融支出	0.00	对个人和家庭的补助	0.00	九、对个人和家庭的补助	0.00
10			十、其他支出	0.00	债务付息及费用支出	0.00	十、对社会保障基金补助	0.00
11			十一、转移性支出	0.00	资本性支出(基本建设)	0.00	十一、债务利息及费用支出	0.00
12			十二、债务还本支出	0.00	资本性支出	0.00	十二、债务还本支出	0.00
13			十四、债务付息支出	0.00	对企业补助(基本建设)	0.00	十三、转移性支出	0.00
14			十五、债务发行费用支出	0.00	对企业补助	0.00	十四、预备费及预留	0.00
15					对社会保障基金补助	0.00	十五、其他支出	0.00
16					其他支出	0.00		
17					三、上缴上级支出	0.00		
18					四、事业单位经营支出	0.00		
19					五、对附属单位补助支出	0.00		
20	本年收入合计	0.00	本年支出合计	0.00	本年支出合计	0.00	本年支出合计	0.00

2025 年单位综合预算专项业务经费支出表

表 10

单位：元

序号	单位编码	单位（项目）名称	项目金额	项目简介
1		合计	250,000.00	
2	336	岐山县自然资源局	250,000.00	
3	336002	岐山县不动产登记中心	250,000.00	
4		专用项目	250,000.00	
5		单位运转类专项	250,000.00	
6		2025 年不动产登记基本运营保障	250,000.00	2025 年不动产登记基本运营保障

2025 年单位综合预算财政拨款上年结转资金支出表

表 11

单位：元

序号	预算单 位代码	预算单 单位名称	预算项 目名称	金额	功能分类 科目代码	功能分类科 目名称	政府经济分 类科目代码	政府经济分 类科目名称	项目类 别	资金性 质	备注

2025 年单位综合预算政府采购（资产配置、购买服务）预算表

表 12

单位：元

序号	科目编码			单位编码	采购项目	采购目录	购买服务内容	规格型号	数量	部门预算支出经济科目编码		政府预算支出经济分类科目编码		实施采购时间	预算金额	说明
	类	款	项							类	款	类	款			

2025 年单位综合预算一般公共预算拨款“三公”经费及会议费、培训费支出预算表

表 13

单位:元

序号	单位编码	单位名称	2024									2025									增减变化情况										
			合计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	合计	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算						会议费	培训费	一般公共预算拨款安排的“三公”经费预算										
				小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行费						小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行费					小计	因公出国(境)费用	公务接待费	公务用车购置及运行费							
							小计	公务用车购置费	公务用车运行费							小计	公务用车购置费	公务用车运行费						小计	公务用车购置费	公务用车运行费					
1		合计	2,500.00	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,500.00	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	336	岐山县自然资源局	2,500.00	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,500.00	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

成本指标	经济成本指标	运营基本保障	15万
		证书、证明成本、办公费	10万
产出指标	数量指标	不动产权证明发放数量	10000余份
		不动产信息查询数量	3500余人次
		不动产登记信息管理系统维护	1套
	质量指标	不动产权证书、证明准确率	100%
		不动产信息查询准确率	100%
	时效指标	办理不动产权证书证明及时率	100%
		不动产信息查询及时率	100%
	效益指标	经济效益指标	信贷可得性
提高房地产市场规范化			100%
社会效益指标		产权明晰、化解社会矛盾	100%
可持续影响指标		提高资产利用效益和社会管理效益	100%
		产权保护	100%
满意度指标	服务对象满意度指标	受益群众满意度	95%

		受益企业满意度	95%
--	--	---------	-----

表 15

2025 年单位整体支出绩效目标表

部门（单位）名称		岐山县不动产登记中心			
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额（万元）		
			总额	财政拨款	其他资金
	基本支出	人员工资及公用经费类	249.94	249.94	
	项目支出	不动产基本运营保障	25.00	25.00	
	金额合计		274.94	274.94	
年度总体目标		保障事业单位工作人员基本工资、津贴补贴、改革性补贴及社保类。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	
	成本指标	经济成本指标	项目成本	元	
	产出指标	数量指标	支付率	100%	
			人员标准	元	
		质量指标	人员履职能力	提升	
			方法准确性	100%	
		时效指标	项目期限	全年	
			发放及时性	100%	

效益指标	社会效益指标	工作状态	提升
满意度指标	服务对象满意度指标	单位工作人员满意度	大于 95%

表 16

2025 年专项资金总体绩效目标表

项目名称							
主管部门				实施期限			
资金金额 (万元)		实施期资金总额:		年度资金总额:			
		其中: 财政拨款		其中: 财政拨款			
		其他资金		其他资金			
总体目标	实施期总目标				年度目标		
	目标 1:				目标 1:		
绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容		指标值	备注	
	产出指标	数量指标	数量指标	指标 1:			
		质量指标	质量指标	指标 1:			
		时效指标	时效指标	指标 1:			
		成本指标	成本指标	指标 1:			
	效益指标	经济效益指标	经济效益指标	指标 1:			
		社会效益指标	社会效益指标	指标 1:			
		生态效益指标	生态效益指标	指标 1:			
可持续影响指标		可持续影响指标	指标 1:				

	满意度指标	服务对象满意度指标	指标 1:	
--	-------	-----------	-------	--